



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
548

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Δενδρῶν (Κοιν. Μάνεση)
Ν. Ἀργολίδος ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923. 1
- Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου
τῆς κοινότητος Καπρσελλίου ὅτι προϋπῆρχε ἀπὸ τὸ ἔτος
1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. 2
- Περὶ ἐγκρίσεως τῆς, ἀπὸ 22.9.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ
ὁρίων οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης Κανίτσης Ν. Ἰωαννίνων. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς
περιοχὴν Ξυλοκάστρου. 4
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς πε-
ριοχὴν Ξυλοκάστρου. 5

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Περὶ διορθώσεως σφάλματος στὴν 1258/13.8.77 πράξη
τῆς τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—6757 (1)

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Δενδρῶν (Κοιν. Μάνεση)
Ν. Ἀργολίδος ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

- 1) Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ
σχεδίων Πόλεων Κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ
οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ
677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/τα.

2) Τὴν Ε.35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10 Δ/12.1.76) ἀπό-
φασή Ὑπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων
οἰκισμῶν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στερουμένων σχεδίου ρυμο-
τομίας».

3) Τὴν ἀπὸ 5.4.76 ἐκθεσὶ καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω
οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει ποὺ
ἔχει συντάξει ἡ ἀρμόδια ἐπιτροπὴ ποὺ συστάθηκε σύμφωνα
μετὰ τὴν 0—501/23.1.76 ἀπόφασή μας.

4) Τὴν 157/13/7.7.77 ἀπόφασή τοῦ Γενικοῦ Περ/κοῦ
Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήμα Ν. Ἀργολίδος, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Δενδρῶν Κοιν. Μάνεση
ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923 ὡς κατωτέρω:

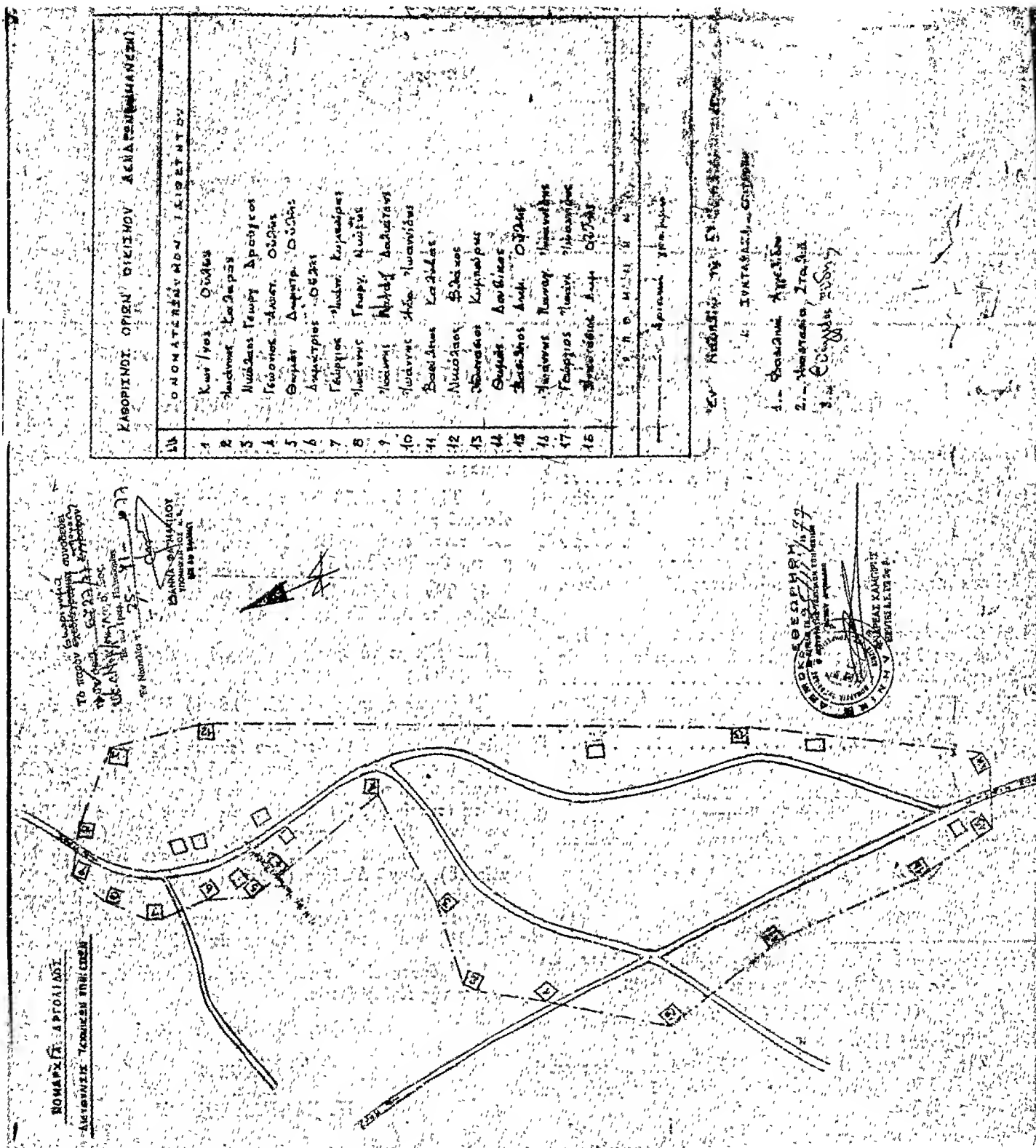
Ἡ ὁρίανή γραμμὴ (1, 2,..., 18, 1) ὁρίζεται ἀπὸ τὶς οἰ-
κοδομὰς: Κων/νου Οὐλῆ (σημεῖο 1), Ἰωάννου Καλαρᾶ ση-
μεῖο 2), Νικολάου Γ. Δρούγκου (σημεῖο 3), Γεωργίου Ἀναστ.
Οὐλῆ (σημεῖο 4), Θωμᾶ Δημ. Οὐλῆ (σημεῖο 5), Δημ. Οὐλῆ
(σημεῖο 6), Γεωργίου Γ. Κυμπούρη (σημεῖο 7), Ἰωάννου Γ.
Νιότη (σημεῖο 8), Ἰωάννου Νικ. Διαλάτση (σημεῖο 9), Ἰωάν-
νου Ἀνδρ. Ἰωαννίδη (σημεῖο 10), Βασ. Καλύδα (σημεῖο 11),
Νικολάου Βλάχου (σημεῖο 12), Ἀθανασίου Κυμπούρη (ση-
μεῖο 13), Θωμᾶ Δουβίκα (σημεῖο 14), Βασιλείου Δημ. Οὐλῆ
(σημεῖο 15), Ἰωάννου Παν. Ἰωαννίδη (σημεῖο 16), Γεωργίου
Ἰωάννου Ἰωαννίδη (σημεῖο 17), Ἀναστασίου Δημ. Οὐλῆ (ση-
μεῖο 18) καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο 1 ἀπὸ ὅπου ἀρχισε.

Ἡ ἀπόφασή αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφη-
μερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 26 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
κ.ά.α.

Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ



Αριθ. 70463/5.2.2

(2)

Περί αναγνώρισεως οδού εντός του έγκεικρμένου σχεδίου της κοινότητας Καπαρελλίου ότι προϋπάρχει από το έτος 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως ως και τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος» περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Έπ. Δημ. Έργων.

2. Τις διατάξεις του 532/1970 Ν. Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του 910/1977 Προεδρικού Διατάγματος περί Όργανισμού του Έπουργείου Δημοσίων Έργων.

4. Την 11382/4.7.1977 απόφαση Νομάρχη περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Διευθυντή Τεχν. Έπηρεσιών και άρ. εΐδαμε:

α. Τα 10331/1919, 7665/1955 συμβόλαια στα όποια φαίνεται ότι ή κοινοτική οδός που διέρχεται από την ιδιοκτησία του Δημητρίου Μπακαράκη στο Καπαρέλλι προϋπάρχει του έτους 1923.

β. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Ζερικιώτη που έχει υποβληθεί και στο όποιο φαίνεται ότι ή οδός που διέρχεται μπροστά από τις ιδιο-

κτησίες των Χαρ. Κατσάρα, Δημ. Μπακαράκη, Άρισ. Κολυμπίρη, Άνδρ. Κολυμπίρη δέν μπορεί να καταργηθεί, διότι εξυπηρετούνται από την οδδ αυτή ιδιοκτησίες και οι όποιες δέν μπορούν να τακτοποιηθούν.

γ. Την 67539/5.2.2/25.10.77 εισήγηση του Προϊσταμένου του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Έργων προς το περ. Συμβ. Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

δ. Τή γνωμοδότηση του πιδ πάνω Συβούλιου ή όποία διατυπώθηκε στο 40 πρακτικό της 27.10.77, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι προϋπάρχει από το έτος 1923, ή υπόψη οδός όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Ζερικιώτη που συνοδεύει την απόφαση αυτή

2. Θεωρούμε διατηρητέα πην ιδιωτική αυτή οδδ χωρίς μεταβολή των διαστάσεων της.

3. Στην οδδ αυτή να ισχύουν όλες οι διατάξεις που ισχύουν στις έγκεικρμένες οδδς του ρυμοτμικού σχεδίου Κοινότητας Καπαρελλίου το όποιο έχει έγκριθεί με το από 6.10.62 Βας. Διάταγμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

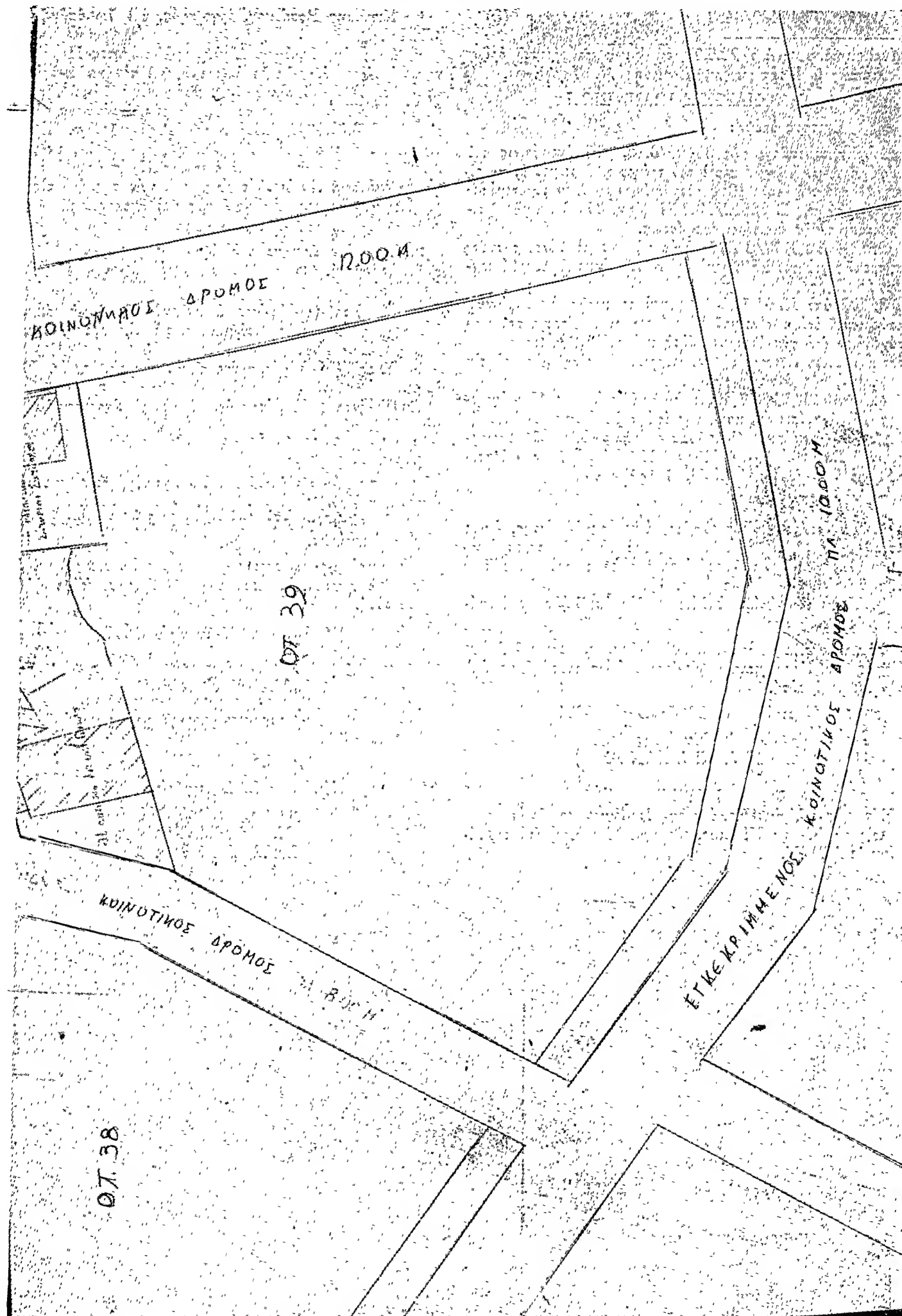
Λεβάθεια, 12 Νοεμβρίου 1977

Με Έντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Έπιθ/τής Δ.Ε.



Αριθ. ΤΥ. 17489/6457

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀπὸ 22.9.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης Κονίτσης Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τῆς 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφ/γού Δημ. Ἐργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.77 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.
2. Τὴν ΤΥ8777/8.7.77, ἀπόφασή μας μεθ' ἧς, σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης Κονίτσης.
3. Τὰ ἀπὸ 22.9.77, ἐκθεσὴ καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων, οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης Κονίτσης, ποὺ συντάχθησαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴν αὐτὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται εἰς χαρακτηριστικὰ οἰκοδομὰς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἀνωτέρω ὁρίων.
4. Τὴν 746/4.11.77 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Πυρσόγιαννης, ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθησαν καὶ ἐνστάσεις, βλέποντας δὲ τὴν γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων Ν. Ἰωαννίνων, ποὺ διατυπώθηκε στὴν ἀριθ. 47/22.11.77 πράξις του.

Ἐπειδὴ:

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης Κονίτσης, ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγῳ ἐκθεσὴ, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).
2. Κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως, δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 22.9.77 ἐκθεσὴ καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Πυρσόγιαννης Κονίτσης, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ αὐτή.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΙΧ. ΧΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Πυρσόγιαννης Κονίτσης.

Οἱ: α) Ἡλίας Κόλλιας, Τοπογρ. Μηχ/κός, ἐπὶ συμβάσει τῆς ΔΤΥΝΙ.

6) Κιτσάκης Βασίλειος, ἐργοδηγός, ἐπὶ 7ῳ βαθμῷ τῆς ΔΤΥΝΙ.

γ) Διονύσιος Περώνης, Πρόεδρος Κοινότητος Πυρσόγιαννης, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Πυρσόγιαννης εἰς τὴν ΤΥ 87.77/8.7.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου καὶ σύμφωνα μετὰ τὴν Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἐργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ ἀπὸ πρόσκλησιν τοῦ Κόλλια στὶς 22.9.1977 στὴν Κοινότητα Πυρσόγιαννης Κονίτσης καὶ ἀποφασίσσαμε ὁμοφωνα τὴν ὁριοθέτησιν τῆς Κοινότητος ἀπὸ τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὰς οἰκοδομὰς καὶ ιδιοκτησίας.

1. Ἀποθήκη Ἀποστόλου Βαλτά.
2. Ἀποθήκη Δημητρίου Γκόψη.
3. Δεξαμενὴ.
4. Βρύση Ντόμιστα.
5. Πενήντα (50) μέτρα ἀνατολικά τῆς διασταυρώσεως ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ πρὸς Βούρμπιανη, μετὰ τὴν πρὸς Ἑθνικὴν ὁδὸν κατευθυνομένη.
6. Ἑκατὸ (100) μέτρα ἀνατολικά τῆς οἰκίας Στ. Φλίνδρη.
7. Πενήντα (50) μέτρα ἀνατολικά τοῦ εἰκονοστασίου Ἀγίων Ἀναργύρων.
8. Ἐκκλησίαν Ἀγίου Μηνᾶ.
9. Γέφυρα Μπέλεῦ.
10. Κατὰ μῆκος τοῦ Λάγκου Σιδανίστα, μέχρι συναντήσεως ἀγροτικῆς ὁδοῦ.
11. Κατὰ μῆκος τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ μέχρι εἰκονοστασίου Ἀγίου Γερασίμου.

Τὰ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 22.9.77 τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ ἔχει συντάξει ἡ ἐπιτροπὴ αὐτή.

Ἰωάννινα, 22 Σεπτεμβρίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ

1. ΗΛΙΑΣ ΚΟΛΛΙΑΣ
2. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΤΣΑΚΗΣ
3. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΕΡΩΝΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

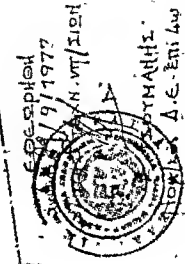
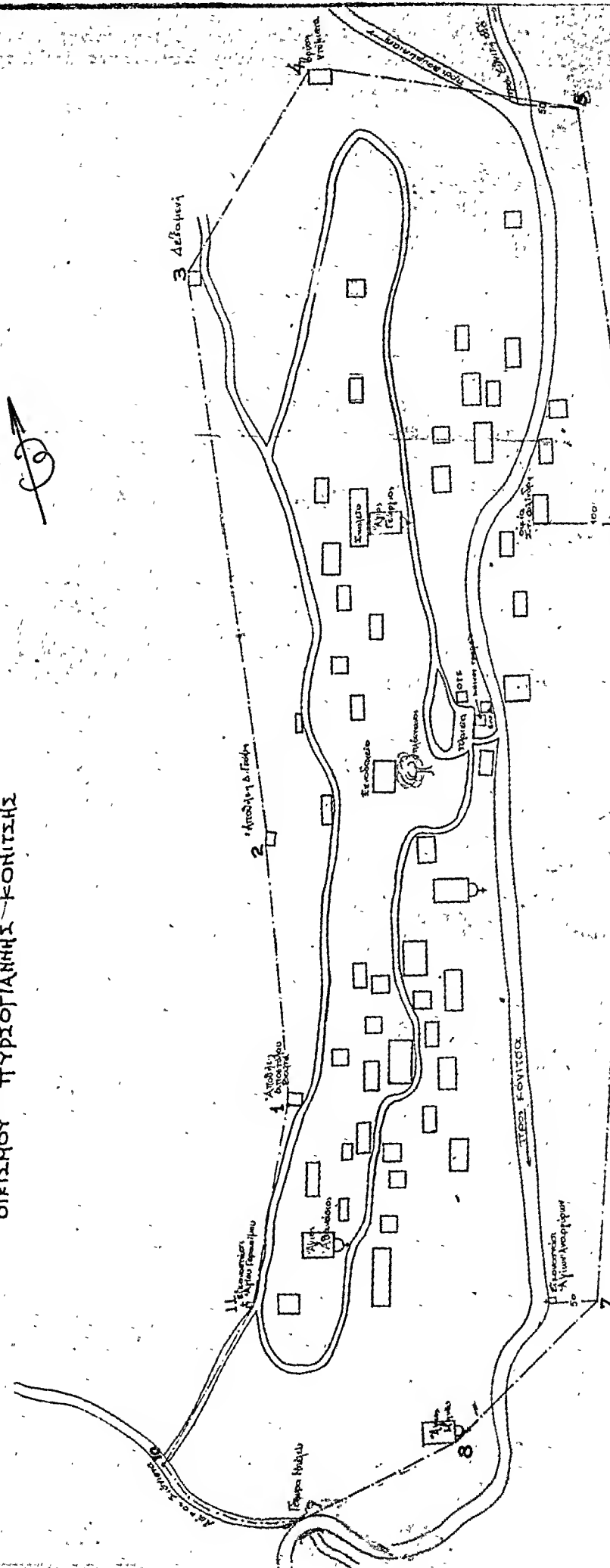
Ἰωάννινα, 29 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Διευθυντὴς ΤΥΝΙ

Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Νομ/κός ΔΕ ἐπὶ 4ῳ 6.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΥΡΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ



Μαρούσι 22.9.1977
4/ Επιτροπή
1) Ηλίας Καραλής
2) Πάρις Καραλής
3) Διονύσιος Περσής
Πρόεδρος Κοινότητας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Ξυλοκάστρου.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4097/11.11.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Τ. Π. καὶ Δανείων Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ξυλοκάστρου ἡ Ζωὴ χήρα Γεωργίου Κακαβέτσου τὸ γένος Κων. Καρακατσάνη κάτοικος Ξυλοκάστρου κατέθεσεν εἰς ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ξυλοκάστρου δρχ. 72.560 ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 109, 110 καὶ 382 ἔτους 1977 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου: α) ἀναγνωρισθέντας δικαιούχους Γιαννούλαν χήρα Δημητρίου Κολιάκου τὸ γένος Κ. Γλυκοφρύδη, Ρηγὼ Σταθοπούλου τὸ γένος Σπήλιου Κούμαρου κατόικους ἀμφοτέρως Ξυλοκάστρου καὶ β) εἰκαζομένους δικαιούχους: 1) Εὐδοκίαν θυγατέρα Ἀλεξάνδρου Θεοδωροπούλου κάτοικον Ξυλοκάστρου, 2) Μαρίαν θυγατέρα Ἀλεξάνδρου Θεοδωροπούλου, κάτοικον Ξυλοκάστρου καὶ 3) Βλάσιον Ἀλεξάνδρου Θεοδωρόπουλον, κάτοικον Ἀθηνῶν Πιπίνου 61-63.

Τὸ ἄνω Γραμμάτιον κατετέθη ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ξυλοκάστρου Νικολάου Καρούκη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6828/17.11.1977 πράξεώς του.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου ΙΖ' Ἀθηνῶν 70071/14.12.1977)

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Ξυλοκάστρου.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4076/11.11.1977 Γραμματίου. Συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Τ. Π. καὶ Δανείων Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ξυλοκάστρου, ὁ Θεόδωρος Γεωργίου Κοκορέλης καὶ τῆς Σταθούλας, κάτοικος Ξυλοκάστρου κατέθεσεν εἰς ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ξυλοκάστρου δρχ. 28.080 ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 109, 110 καὶ 382 ἔτους 1977 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου εἰκαζομένους δικαιούχους: 1) Εὐδοκίαν θυγατέρα Ἀλεξάνδρου Θεοδωροπούλου κάτοικον Ξυλοκάστρου, 2) Μαρίαν θυγατέρα Ἀλεξάνδρου Θεοδωροπούλου κάτοικον Ξυλοκάστρου καὶ 3) Βλάσιον Ἀλεξάνδρου Θεοδωρόπουλον κάτοικον Ἀθηνῶν ὁδὸς Πιπίνου 61—63. Τὸ ἄνω Γραμμάτιον κατετέθη ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ξυλοκάστρου Νικολάου Καρούκη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6829/17.11.1977 πράξεώς του.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου ΙΖ' Ἀθηνῶν 70070/14.12.1977)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Διορθώνεται ὁ ἀριθμὸς τῆς πράξεως τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς ἀριθ. 1258/13.8.1977, πού δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 304/15.9.1977 τ. Δ', ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «Α 258/13.8.1977» στὸ ὁρθὸ «1258/13.8.77».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)